

Кому ООО «Новый мир плюс»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

600015, г.Владимир-15, а/я - 19

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.12.2016

№ 33-RU33301000- 102 -2016

I. Управление капитального строительства администрации города Владимира

наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

(наименование объекта (этапа)

Многоквартирные жилые дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и гаражами-стоянками для легковых автомобилей, встроенными в объекты другого назначения, детским дошкольным учреждением. Многоквартирный жилой дом № 3 (по генплану) со встроенно-пристроенными помещениями и гаражами-стоянками для легковых автомобилей, встроенными в объекты другого назначения – 3 этап строительства

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Владимирская обл., г.Владимир, ул.Мира, д.2-д

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

(справка о присвоении адреса № 5461 от 23.11.2015)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 33:22:011098:696

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU33301000-126/14, дата выдачи 01.10.2014, орган, выдавший разрешение на строительство Управление капитального строительства администрации города Владимира

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего, в т.ч. подземной части	куб. м	46068,0	46068,0 5129,0
Общая площадь здания	кв.м		9957,9
Площадь нежилых помещений:	кв. м		
- нежилые помещения (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		101,1
- коридор автостоянки (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		21,2
- коридор автостоянки (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		29,5
- нежилые помещения для хранения транспортных средств (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		198,3
- коридор (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		158,4
- электрощитовая автостоянки (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		9,06
- помещение уборочного инвентаря (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		4,0
- электрощитовая жилой части здания и офисов (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		20,6
- насосная станция пожаротушения жилого дома, насосная станция автоматического пожаротушения автостоянки (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		40,0
- ИТП, узел учета воды (2-й цокольный этаж на отм. -3,30);	кв. м		31,9
- нежилые помещения (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		159,7
- коридор (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		39,5
- коридор (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		18,3
- коридор (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		159,3
- нежилое помещение для хранения транспортного средства (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		224,1
- подсобное помещение (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		4,5
- насосная станция хозяйственно-питьевого водопровода (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		5,8
- коридор (1-й цокольный этаж на отм. -6,60);	кв. м		12,7

- помещение пожарно-охранной сигнализации (1 этаж);	кв. м		3,6
- комната уборочного инвентаря (1 этаж);	кв. м		6,7
- колясочная (1 этаж);	кв. м		6,9
- офис № 1 (1 этаж);	кв. м		74,7
- офис № 2 (1 этаж);	кв. м		70,1
- офис № 3 (1 этаж);	кв. м		93,2
- офис № 4 (1 этаж);	кв. м		146,4
- офис № 5 (1 этаж);	кв. м		72,7
- машинное отделение (чердачная надстройка);	кв. м		50,8
Площадь л/клеток и общих коридоров и лоджий	кв.м		1825,6
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	шт		
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8216,96	8195,8
Количество этажей, т.ч. подземный этаж	шт. шт.	19	19 2
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м		159/8195,8
1-комнатные	шт./кв. м		95/3845,5
2-комнатные	шт./кв. м		33/1894,5
3-комнатные	шт./кв. м		30/2329,8

5-комнатные	шт./кв. м		1/126,0
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас (с пониж.коэф))	кв. м		8382,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, телефонизация, радиофикация, теплоснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Материалы фундаментов		ж/б сваи, монолит	ж/б сваи, монолит
Материалы стен		ячеистобетонные блоки с наружным утеплением из базальтовой минваты, штукатурка	ячеистобетонные блоки с наружным утеплением из базальтовой минваты, штукатурка
Материалы перекрытий		ж/б	ж/б
Материалы кровли		рулонная	рулонная
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			

Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			«В» высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Базальтовая вата
Заполнение световых проемов			стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана, подготовленного кадастровым инженером Королёвой Л.В. 21.12.2016; № квалификационного аттестата: 37-13-18 от 17.07.2013; выдан департаментом управления имуществом Ивановской области; 17.08.2013 внесено в государственный реестр кадастровых инженеров

И.о. начальника управления

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

eu
(подпись)

О.В. Маханько

(расшифровка подписи)

23 декабря 2016 г.

М.П.

